

# Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach

<https://zwik-lomianki.pl/zwik/aktualnosci/16382,KONTROLA-sieci-wodno-kanalizacyjnych-NIELEGALNE-PODLACZENIA.html>  
01.05.2024, 09:23

## KONTROLA sieci wodno-kanalizacyjnych - NIELEGALNE PODŁĄCZENIA

**UWAGA!**  
**WAŻNA**  
**INFORMACJA**

Szanowni Państwo,

Z początkiem września Spółka ZWiK rozpoczyna kampanię weryfikującą nielegalne i bezumowne podłączenia do sieci wodno-kanalizacyjnej. O możliwości dobrowolnego zgłoszenia w celu zalegalizowania informowaliśmy jeszcze w maju br.

Przypominamy, że obowiązek wystąpienia o zawarcie umowy na dostawę wody i/lub odbiór ścieków ciąży na właścicielu przyłącza. Wynika to z §8. ust. 2. uchwały Nr LXII/471/2022 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 7 lipca 2022 roku w sprawie uchwalenia „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Łomianki”, który stanowi: „Przedsiębiorstwo zawiera umowę z osobą, której nieruchomość została przyłączona do sieci i która wystąpiła z wnioskiem o zawarcie takiej umowy.”

Właściciele posesji, którzy **BEZUMOWNIE** lub **NIELEGALNIE** pobierają wodę i/lub odprowadzają ścieki są narażeni na wysokie kary. Na podstawie art. 28. Ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. [Dz. U. z 2023 r. poz. 537.] o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków: „Kto bez uprzedniego zawarcia umowy, o której mowa w art. 6 ust. 1, pobiera wodę z urządzeń wodociągowych podlega karze ograniczenia wolności albo grzywny do 5 000 zł,” a na podstawie art. 28 ust. 4. ww. ustawy „Kto bez uprzedniego zawarcia umowy, o której mowa w art. 6 ust. 1, wprowadza ścieki do urządzeń kanalizacyjnych, podlega karze ograniczenia wolności albo grzywny do 10 000 zł.”

Dodatkowo nie zwalnia to Mieszkańca z obowiązku dokonania opłaty z tytułu pobranej wody i/lub odprowadzonych ścieków na rzecz ZWiK oraz podlega to opłacie z tytułu wykonania przez ZWiK prac związanych z weryfikacją istnienia nielegalnego przyłącza kanalizacyjnego w wysokości 1200 zł netto i

k.

wodociągowego w wysokości 1400 zł netto.

Karze podlega także ten kto: uszkadza wodomierz główny, zrywa lub uszkadza plomby umieszczone na wodomierzach, urządzeniach pomiarowych lub zaworze odcinającym, a także wpływa na zmianę, zatrzymanie lub utratę właściwości lub funkcji metrologicznych wodomierza głównego.

Niezależnie od konsekwencji karnych przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma prawo dochodzić również swoich roszczeń cywilnoprawnych i na podstawie przepisów o bezpodstawnym wzbogaceniu domagać się zapłaty za uzyskaną na skutek nielegalnego poboru korzyść.

Przez nielegalny pobór wody i odprowadzanie ścieków cierpią uczciwi mieszkańcy. Straty spowodowane kradzieżą wody i nielegalnym zrzutem ścieków oraz nielegalnym odprowadzaniem ścieków do kanalizacji sanitarnej oznaczają wyższe koszty eksploatacyjne Spółki. Założeniem akcji jest redukcja strat wynikających z nielegalnych podłączeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ujawnienie wszelkich nieprawidłowości, ingerencji w urządzenia pomiarowe oraz porządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na posesjach na terenie całej gminy.

Przypominamy również, że obowiązek ustawowy podłączenia do kanalizacji wynika z Art. 5. Ust. 1. Pkt 2) ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach [Dz. U. z 2022 r. poz. 2519]. Brak podłączenia do sieci kanalizacyjnej, to narażanie się na mandat w wysokości nawet do 500 zł!

Zapraszamy jednocześnie do skorzystania z naszych usług w zakresie wykonania przyłączy do sieci wodno-kanalizacyjnej, ponieważ jako jedyni gwarantujemy:

- ▷ możliwość rozłożenia płatności na bardzo atrakcyjne raty 0%,
- ▷ pewność wykonania i odbioru przyłącza oraz gwarancję jakości (5lat)!
- ▷ jako jedyni załatwiamy wszystkie formalności,
- ▷ zapewniamy fachowe doradztwo techniczne,
- ▷ oferujemy atrakcyjne ceny na wykonanie przyłączy,
- ▷ posiadamy wieloletnie doświadczenie i wiarygodność (podmiot gminny działający na rynku od 2005 r.).

Tomasz Czajkowski  
01.09.2023

[Poprzedni Strona](#)  
[Następny Strona](#)